COMUNE DI MONTE CREMASCO
PROVINCIA DI CREMONA

Comune di Monte Cremasco

ALLEGATO A ALLA ~~DELIBERAZIONE~~/ DETERMINAZIONE ~~G.C.~~ - ~~G.C.~~ - RESP. SERV. N° 76 DEL 06/05/2022
IL SEGRETARIO COMUNALE

Via ROMA 12, MONTE CREMASCO 26010 (CR)
Tel +39 0373 791121 - Fax +39 0373 791635
E-mail: protocollo@comune.montecremasco.cr.it - E-mail segreteria.comune.montecremasco@pec.regione.lombardia.it

Oggetto

AFFIDAMENTO DIRETTO SERVIZIO DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA
AFFIDAMENTO PRESTAZIONI TECNICHE PROFESSIONALI
(CODICE CUP B58I21000240006 / CODICE CIG 9210005090)
DISCIPLINARE DI INCARICO

PROFESSIONISTA

1a. *Capogruppo*:

Arch. MEANTI LUIGI., cod.fiscale **MNTLGU69T19D142H** e partita I.V.A. **01157330190** ; con sede/studio professionale in **RIPALTA CREMASCA (CR)** in Via **MARCONI** n.civ **23**; e-mail Gigimeanti@gmail.com; pec luigi.meanti@archiworldpec.it; contatto/ti telefonico/ci diretto/tti cell. **347.5207015**; professionista iscritto nell'Albo degli Architetti della Provincia di **CREMONA** (Sezione A) con il n...**453**;

1b. *Componenti*:

Ing. FULVIO MARAZZI, cod.fiscale **MRZFLV70S24D142K** e partita I.V.A. **01170980195** con sede/studio professionale in **CREMA (CR)** in Via **SANTA CHIARA** n.civ. **11**; e-mail fulvio.marazzi@gmail.com; pec fulvio.marazzi@ingpec.eu; contatto/ti telefonico/ci diretto/tti cell. **335.5735199**; professionista iscritto nell'Albo degli Ingegneri della Provincia di **CREMONA** al n. **941** in qualità **Direttore Tecnico** della **GATU ENGINEERING s.r.l.** partita I.V.A. **01769370196** con sede in **CREMA (CR)** in Via **SANTA CHIARA** n.civ. **11**; e-mail fulvio.marazzi@libero.it;

Geom. FABIO GASPARE PARIDI, cod.fiscale **PRDFGS73A20D142X** e partita I.V.A. **01174650190**; con sede/studio professionale in **MONTODINE (CR)** in Vicolo **NUOVO** n.civ **6**.; e-mail geom.paridi@libero.it ; pec fabiogaspare.paridi@geopec.it ; contatto/ti telefonico/ci diretto/tti cell. **335.6748957**; professionista iscritto nell'Albo dei...**GEOMETRI**..... della Provincia di **CREMONA** al n. **1614**;

Ing. GIANPAOLO CARELLI, cod.fiscale **CRLGPL63C10A570O** e partita I.V.A. **01674990195** con sede/studio professionale in **CREMA (CR)** in Via **SABOTINO** n.civ. **17**; e-mail carelli.gianpaolo@gmail.com; pec gianpaolo.carelli@ingpec.eu; contatto/ti telefonico/ci diretto/tti cell. **342.8021308**; professionista iscritto nell'Albo degli Ingegneri della Provincia di **CREMONA** al n. **1026**;

tutti riuniti in Raggruppamento Temporaneo di scopo finalizzato all'assunzione e all'espletamento del servizio tecnico oggetto del presente disciplinare, il tutto come da atto allegato;

STAZIONE APPALTANTE / COMMITTENTE
COMUNE DI MONTE CREMASCO – Area Tecnica comunale

- cod.fiscale / partita I.V.A. 00122220197;
- con sede in Monte Cremasco (CR), cap 26010, in Via Roma n.12;

ai fini del presente atto rappresentato dal Responsabile Area Tecnica comunale

PREMESSO CHE:

- il Comune di Monte Cremasco in prov. di Cremona, intende procedere alla definizione ed alla realizzazione dell'opera pubblica **"RIQUALIFICAZIONE AREA DELLE FESTE DI VIA UGO FOSCOLO"**;
- al fine di procedere alla definizione dell'opera pubblica sopra menzionata, si rende necessario procedere all'individuazione di un professionista o dei professionisti cui affidare l'incarico tecnico consulenziale comprendente le prestazioni riguardanti la progettazione generale e la realizzazione dell'opera indicata, nonché le attività connesse alle predette;
- l'incarico in trattazione, si configura come affidamento di servizio di ingegneria e di architettura ai sensi del D.Lgs.50/2016 "Codice dei contratti pubblici" come modificato ed implementato dalla Legge 108/2021 di conversione, con modificazioni, del D.L. 31.05.2021, n.77 *"Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure"*, di seguito e per brevità detto "Codice";
- a fronte di un compenso netto stimato in €.63,543.33, come determinato ai sensi del D.M. 17 giugno 2016, aggiornamento del D.M. (Ministero della Giustizia di concerto con il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti) n.143 del 31 ottobre 2013 *"Regolamento recante determinazione dei corrispettivi da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria" (vedasi prospetto di calcolo parcella allegato)*, il compenso netto forfettizzato oggetto dell'affidamento non sarà superiore ad €.29.500,00 (contr. previdenziale ed I.V.A. esclusi);
- l'importo complessivo netto del servizio posto a base di gara, ammontava a netti €.29.500,00 oltre al contributo previdenziale e all'I.V.A. di legge che si intendono esclusi;
- la spesa complessiva oggetto del presente disciplinare sarà compresa nel quadro economico generale di spesa dell'opera pubblica;
- il Professionista è stato individuato a seguito di esame degli operatori presenti sul mercato ed in forza delle prerogative del RUP previste dall'Articolo 36 comma 2^ lettera a) del citato Codice;
- il Professionista intende rendersi disponibile per collaborare con il Comune di Monte Cremasco (Stazione Appaltante / Committente) al conseguimento degli obiettivi sopra menzionati;
- il Professionista dispone dell'organizzazione tecnica e della capacità finanziaria atti a garantire, in condizioni di completa autosufficienza con assunzione dei rischi e delle relative responsabilità;

TUTTO CIO' PREMESSO E CONFERMATO, tra il Comune di Monte Cremasco (Stazione Appaltante / Committente) ed il Professionista anzidetto, si conviene quanto segue:

ART.1. Oggetto dell'incarico e descrizione delle prestazioni

Costituiscono l'oggetto del presente incarico lo svolgimento ed il regolare espletamento delle attività e prestazioni riguardanti la definizione e la realizzazione dell'opera pubblica **"RIQUALIFICAZIONE AREA DELLE FESTE DI VIA UGO FOSCOLO"** in trattazione che, specificatamente consistono in:

- redazione del progetto definitivo generale (architettonico ed impiantistico);
- redazione del progetto esecutivo generale (architettonico ed impiantistico);
- direzione, contabilità e liquidazione dei lavori generali (architettonici ed impiantistici);
- attività di coordinamento sicurezza cantieri in fase di progettazione e di esecuzione dell'opera;
- attività di supporto al Rup nelle varie fasi di avanzamento;
- attività connesse alle precedenti;

Tutte le attività oggetto del presente contratto dovranno fare riferimento alle normative vigenti.
E' facoltà del Committente chiedere al Professionista di procedere all'espletamento di altre attività e/o prestazioni aggiuntive non contemplate nel presente articolo. In tal caso, prima dell'esecuzione di dette attività, le parti dovranno procedere alla preventiva definizione dei costi e degli emolumenti aggiuntivi e formalizzazione il relativo atto di incarico.

ART.2. Compenso

Il compenso stabilito per il regolare espletamento delle attività e prestazioni connesse al presente Disciplinare è stabilito in omnicomprensivi netti **€ 29.400,00 (Euro Ventinovemilaquattrocento/00)** oltre al contributo previdenziale e all'I.V.A. nelle aliquote di legge in vigore al momento dell'emissione della relativa fatturazione.
Il compenso si intende comprensivo di tutti gli oneri a carico del Professionista sotto elencati:

- spese d'ufficio, comprese le copie di lavoro di documenti, per comunicazioni postali, telefoniche e riproduzioni;

- consegna degli elaborati o altra documentazione oggetto delle prestazioni richieste;
- costo del materiale di consumo e di tutti gli altri prodotti impiegati nelle elaborazioni;
- l'impiego ed il deperimento di tutte le apparecchiature occorrenti per tutte le elaborazioni;
- gli utili, le spese generali, le tasse e le spese contrattuali.
- spese per viaggi, missioni, sopralluoghi, vitto ed eventuale alloggio;

Sono escluse dal compenso suindicato le prestazioni non espressamente riportate.

ART.3. Fatturazione e pagamento

La liquidazione del compenso avverrà previa emissione di relativa fattura elettronica/PA, con le seguenti modalità:

- 40% (quarantapercento) del compenso, all'avvenuta approvazione del progetto esecutivo da parte dell'ente Committente;
- 40% (quarantapercento) del compenso, nel corso della realizzazione dei lavori, in base all'avanzamento degli stessi;
- 20% a saldo del compenso, all'avvenuta approvazione del Certificato di regolare esecuzione da parte dell'ente Committente;

Il Comune di Monte Cremasco effettuerà il pagamento delle fatture a mezzo bonifico bancario effettuato sul conto corrente che sarà indicato dal Professionista, entro il termine di giorni 30 (trenta) fine mese data fattura.

3.1. Obblighi del Professionista - Legge 136/2010

Il Professionista dichiara di essere informato in ordine alle disposizioni di cui all'Articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n.136 e s.m.i. e si assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari. In particolare si impegna a:

a) comunicare alla Stazione Appaltante/Committente gli estremi identificativi del conto corrente bancario o postale che utilizzerà per le operazioni finanziarie. Nello stesso termine comunicherà le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare sul conto stesso. Provvederà a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi;
b) effettuare tutte le operazioni finanziarie relative all'incarico con strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentirne la piena tracciabilità registrati sul conto corrente ed a riportare sui pagamenti stessi il codice CIG attribuito dalla Stazione Appaltante/Committente;
c) dichiarare di essere a conoscenza che il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale,ovvero degli altri strumenti di incasso o pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, costituisce causa di risoluzione del contratto;
d) dare immediata comunicazione al Committente ed alla Prefettura-Ufficio territoriale del Governo della Provincia di Lodi della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

La Stazione Appaltante/Committente verifica, in occasione di ogni pagamento, l'assolvimento da parte del Professionista in merito agli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.

ART.4. Divieto di cessione del contratto e dei crediti

E' fatto espresso divieto di cedere a terzi il presente incarico, in qualsiasi forma ed anche parzialmente ovvero i crediti dallo stesso derivanti, nonché di conferire procure all'incasso.

ART.5. Durata dell'incarico

Il presente contratto decorre a partire dalla data di formale comunicazione al Professionista anzidetto dell'avvenuto conferimento del servizio in oggetto.

Data l'urgenza di procedere alla realizzazione dei lavori in trattazione, il Professionista si impegna a produrre il progetto entro il termine inderogabile di giorni 60 (sessanta) decorrenti dalla comunicazione di avvenuto conferimento dell'incarico.

ART.6. Responsabilità del Professionista

Il Professionista si impegnerà al pronto assolvimento delle richieste, secondo i termini di tempo e le modalità che di volta in volta saranno convenuti.

Il Professionista si assumerà la completa responsabilità circa la qualità delle prestazioni e l'idoneo svolgimento di tutte le fasi di lavoro, in accordo con quanto richiesto.

Il Professionista eseguirà le attività oggetto del presente incarico sotto la propria esclusiva responsabilità, assumendone tutte le conseguenze nei confronti del Committente.

Il Professionista si assume la responsabilità di danni a persone e cose, per quanto riguarda i dipendenti e i materiali di sua proprietà, sollevando fin da ora il Committente da ogni responsabilità al riguardo. In caso di infortuni o danni subiti dal personale operante sotto la responsabilità del Professionista, o da questo arrecati a terzi, ivi compreso l'ente Committente, saranno a carico del Professionista le indennità a favore di ogni avente diritto, dichiarando fin d'ora di ritenere il Committente sollevato ed indenne da qualsiasi pretesa al riguardo.

ART.7. Obblighi del Committente
Il Committente, al fine di consentire al Professionista di svolgere l'incarico conferito nel minor tempo e nelle migliori condizioni, si impegna a mettere a disposizione dello stesso tutti i dati e le informazioni necessarie.

ART.8. Predisposizione pratiche, preparazione, accettazione e consegna degli elaborati
Tutti gli elaborati e gli prodotti dovranno essere forniti al Committente in n.ro 2 (due) copie in formato cartaceo con firme originali ed in formato digitale (dxf, dwg, pdf, word).

ART.9. Clausola risolutiva espressa
Qualora durante l'esecuzione delle attività, il Committente abbia ad accertare che le stesse non procedono secondo le condizioni contrattuali, e/o comunque a regola d'arte, potrà procedere a diffidare il Professionista e ad adottare gli opportuni provvedimenti entro un determinato termine. Trascorso infruttuosamente il termine senza che il Professionista abbia provveduto ad adempiere, l'incarico s'intenderà senz'altro risolto, fatto salvo diritto al risarcimento dei danni.

ART.10. Comunicazioni
Tutte le comunicazioni tra le parti relative al presente incarico dovranno essere effettuate in forma scritta, secondo le modalità specificate al successivo paragrafo, e dovranno essere inviate o consegnate alle persone sotto indicate presso gli indirizzi e/o i recapiti qui di seguito precisati:

- per il Committente: segreteria@comune.montecremasco.cr.it
- per il Professionista: luigi.meanti@archiworldpec.it

Ciascuna delle parti potrà variare l'indirizzo o gli indirizzi cui le comunicazioni relative all'incarico debbano essere inviate, dandone comunicazione scritta all'altra parte.

ART.11. Legge applicabile e foro competente
Il presente contratto è regolato dalla legge italiana. Per ogni e qualsiasi controversia che dovesse insorgere tra le Parti in ordine alla validità, all'interpretazione, all'esecuzione, alla risoluzione e per tutto quanto abbia attinenza al presente contratto è competente il Foro di Lodi.

ART.12. Clausola finale
L'incarico esaurisce la disciplina dei diritti ed obblighi delle parti per quanto attiene l'adempimento del presente incarico, intendendosi pertanto annullata e priva d'effetto ogni precedente intesa, scritta e/o orale, eventualmente intervenuta tra il Committente ed il Professionista e qui non espressamente richiamata.
Ogni modifica che dovesse comportare variazioni al presente contratto si intenderà valida solo se approvata dal Committente.

L'eventuale mancato, parziale o ritardato esercizio da parte del Committente o del Professionista di anche uno solo dei diritti o facoltà previsti nel contratto non potrà costituire o essere interpretata come una rinuncia tacita a tali diritti o facoltà, né potrà essere comportare una preclusione o impedimento all'esercizio successivo degli stessi.
Le parti si danno reciprocamente atto che il contenuto del contratto è stato liberamente valutato e negoziato tra le parti stesse e che, conseguentemente, non ricorrono le previsioni di cui all'Articolo 1341 comma 2^ del Codice Civile.

ALLEGATI

Allegato 1: ATTO COSTITUTIVO DI RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI SCOPO FRA PROFESSIONISTI E MANDATO COLLETTIVO SPECIALE DI RAPPRESENTANZA

Allegato 2: PROSPETTO DI CALCOLO PARCELLA PROFESSIONALE (D.M. 17 giugno 2016 e s.m.i.)

MONTE CREMASCO, lì 05.05.2022

La Stazione Appaltante/Committente

Comune di Monte Cremasco

Il Professionista

.....

.....

Dott. architetto
Luigi
Meanti
Sezione A
Settore
ARCHITETTURA
Anno iscrizione:
1998
n.453
ORDINE ARCHITETTI PIANIFICATORI PAESAGGISTI CONSERVATORI

ORDINE DEGLI INGEGNERI
DELLA PROVINCIA DI CREMONA
Dott. Ing. Marazzi Fulvio
N. 981 di iscrizione all'Albo

Geom. PARIDI FABIO GASPARE
ALBO GEOMETRI
N. 1614
PROV. DI CREMONA

ORDINE DEGLI INGEGNERI
DELLA PROVINCIA DI CREMONA
Dott. Ing. Giampaolo Carelli
N. 1026 di iscrizione all'Albo

ALLEGATO 1.

ATTO COSTITUTIVO
DI RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI SCOPO FRA PROFESSIONISTI E MANDATO COLLETTIVO SPECIALE DI RAPPRESENTANZA

L'anno ....., il giorno ..... del mese di ..... in ..... (.....), con la presente scrittura valida ad ogni effetto di legge, tra i sottoscriventi:

2a. *Capogruppo*:

Arch. MEANTI LUIGI., cod.fiscale **MNTLGU69T19D142H** e partita I.V.A. **01157330190** ; con sede/studio professionale in **RIPALTA CREMASCA** (**CR**) in Via **MARCONI** n.civ **23**; e-mail Gigimeanti@gmail.com; pec luigi.meanti@archiworldpec.it; contatto/ti telefonico/ci diretto/tti cell. **347.5207015**; professionista iscritto nell'Albo degli Architetti della Provincia di **CREMONA** (Sezione A) con il n...**453**;

1b. *Componenti*:

Ing. FULVIO MARAZZI, cod.fiscale **MRZFLV70S24D142K** e partita I.V.A. **01170980195** con sede/studio professionale in **CREMA** (**CR**) in Via **SANTA CHIARA** n.civ. **11**; e-mail fulvio.marazzi@gmail.com; pec fulvio.marazzi@ingpec.eu; contatto/ti telefonico/ci diretto/tti cell. **335.5735199**; professionista iscritto nell'Albo degli Ingegneri della Provincia di **CREMONA** al n. **941** in qualità **Direttore Tecnico** della **GATU ENGINEERING s.r.l.** partita I.V.A. **01769370196** con sede in **CREMA** (**CR**) in Via **SANTA CHIARA** n.civ. **11**; e-mail fulvio.marazzi@libero.it;

Geom. FABIO GASPARE PARIDI, cod.fiscale **PRDFGS73A20D142X** e partita I.V.A. **01174650190**; con sede/studio professionale in **MONTODINE** (**CR**) in Vicolo **NUOVO** n.civ **6**.; e-mail geom.paridi@libero.it ; pec fabiogaspare.paridi@geopec.it ; contatto/ti telefonico/ci diretto/tti cell. **335.6748957**; professionista iscritto nell'Albo dei...**GEOMETRI**..... della Provincia di **CREMONA** al n. **1614**;

Ing. GIANPAOLO CARELLI, cod.fiscale **CRLGPL63C10A570O** e partita I.V.A. **.....** con sede/studio professionale in **CREMA** (**CR**) in Via **SABOTINO** n.civ. **17**; e-mail carelli.gianpaolo@gmail.com; pec gianpaolo.carelli@ingpec.eu; contatto/ti telefonico/ci diretto/tti cell. **342.8021308**; professionista iscritto nell'Albo degli Ingegneri della Provincia di **CREMONA** al n. **1026**;

riuniti in raggruppamento temporaneo di scopo:

Premesso che

in relazione alla procedura promossa dal RUP dell'Area Tecnica del COMUNE DI MONTE CREMASCO (CR), afferente l'affidamento – ai sensi dell'Articolo 36 comma 2^ lettera a) del D.Lgs.50/2016 "Codice dei contratti pubblici" e successive modificazioni – del servizio di ingegneria ed architettura comprendente le prestazioni riguardanti la progettazione generale e la realizzazione dell'opera pubblica **"RIQUALIFICAZIONE AREA DELLE FESTE DI VIA UGO FOSCOLO"**, nonché le attività connesse alle predette che, specificatamente consistono in:

- redazione del progetto definitivo generale (architettonico ed impiantistico);
- redazione del progetto esecutivo generale (architettonico ed impiantistico);
- direzione, contabilità e liquidazione dei lavori generali (architettonici ed impiantistici);
- attività di coordinamento sicurezza cantieri in fase di progettazione e di esecuzione dell'opera;
- attività di supporto al Rup nelle varie fasi di avanzamento;
- attività connesse alle precedenti;

i summenzionati professionisti ritengono di riunirsi in Raggruppamento Temporaneo di Scopo e che, con il presente atto, intendono disciplinare il quadro organizzativo del Raggruppamento predetto, nonché conferire al Capogruppo ..... mandato collettivo speciale di rappresentanza, designandolo quale soggetto mandatario nei rapporti con la Stazione Appaltante / Committente.

Tutto ciò premesso e confermato

si conviene e si stipula quanto segue

Art. 1
(Costituzione del raggruppamento temporaneo)

1. E' costituito il Raggruppamento temporaneo di Professionisti di cui all'Articolo 46 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. comprendente i professionisti precitati **Arch. LUIGI MEANTI** (con funzioni di Capogruppo) e **Ing. Fulvio Marazzi, Geom. Fabio Gaspare Paridi, Ing. Carelli GianPaolo** (con funzioni di Componenti);
2. Il Raggruppamento Temporaneo di Professionisti ha lo scopo esclusivo di assumere l'esecuzione delle attività professionali di:
   - redazione del progetto definitivo generale (architettonico ed impiantistico);
   - redazione del progetto esecutivo generale (architettonico ed impiantistico);
   - direzione, contabilità e liquidazione dei lavori generali (architettonici ed impiantistici);
   - attività di coordinamento sicurezza cantieri in fase di progettazione e di esecuzione dell'opera;
   - attività di supporto al Rup nelle varie fasi di avanzamento;
   - attività connesse alle precedenti;

   relative alla procedura promossa dal RUP dell'Area Tecnica del COMUNE DI MONTE CREMASCO (CR), afferente l'affidamento – ai sensi dell'Articolo 36 comma 2^ lettera a) del D.Lgs.50/2016 "Codice dei contratti pubblici" e successive modificazioni – del servizio di ingegneria ed architettura comprendente le prestazioni riguardanti la progettazione generale e la realizzazione dell'opera pubblica **"RIQUALIFICAZIONE AREA DELLE FESTE DI VIA UGO FOSCOLO"**, nonché le attività connesse alle predette.
3. I soggetti di cui sopra, nel rispetto della normativa vigente, conferiscono mandato collettivo speciale e irrevocabile e con rappresentanza esclusiva e processuale al professionista **Arch. Luigi Meanti** il quale, in forza della presente procura, è autorizzato a stipulare, in nome e per conto proprio (Capogruppo) e del professionista **Ing. Fulvio Marazzi, Geom. Fabio Gaspare Paridi, Ing. Carelli GianPaolo** (con funzioni di Componenti), con ogni più ampio potere e valido fin da ora, tutti gli atti consequenziali connessi alla realizzazione dell'opera, attraverso lo svolgimento di tutte le prestazioni professionali richieste, secondo quanto specificatamente previsto nel Disciplinare di gara definito dalla Stazione Appaltante. È altresì autorizzato a rappresentare in esclusiva, anche in sede processuale, gli associati, nei confronti dell'Amministrazione, per tutte le operazioni e gli atti di qualsiasi natura dipendenti dal suddetto incarico, fino all'estinzione di ogni rapporto.
4. Il Raggruppamento temporaneo così costituito ha sede presso la sede dello studio del professionista **Arch. Luigi Meanti** (Capogruppo) con sede in **Ripalta Cremasca** (Cr) in Via **Marconi** n.civ. **23**.;
5. Il Raggruppamento temporaneo si intende automaticamente sciolto nel caso in cui non venga conferito l'incarico in trattazione.
6. Il Raggruppamento è disciplinato da quanto disposto dai successivi articoli, nonché da specifici ulteriori accordi organizzativi che potranno essere stipulati fra i soggetti attuatori.

Art. 2
(Impegni dei soggetti attuatori)

1. I sottoscritti si obbligano, a concordare le modalità, la tempistica e quanto connesso allo svolgimento dell'incarico anche in relazione ai compiti spettanti a ciascuna parte. Ciascun associato eseguirà le prestazioni di propria competenza in totale autonomia fiscale, gestionale ed operativa, con personale responsabilità in ordine alla perfetta esecuzione dei compiti a ciascuno affidati.
2. Tutti i soggetti si impegnano inoltre sin da ora a fornire il più ampio quadro di collaborazione per la realizzazione dell'intervento e per l'assolvimento dell'incarico.

Art. 3
(Doveri del capogruppo mandatario)

1. Il Capogruppo si impegna a svolgere in favore del raggruppamento qualsiasi attività occorrente per la migliore redazione di tutti gli atti necessari allo svolgimento dell'incarico professionale

   assegnato con il Responsabile del Procedimento ed in generale con gli uffici preposti del Comune di Monte Cremasco; si impegna inoltre a coordinare gli aspetti amministrativi e legali correnti. In particolare, esso assume:
   a. la responsabilità e il coordinamento generale di tutte le attività fino alla data di scadenza dell'incarico conformemente alle norme di legge statali e regionali afferenti l'attività nonché a quelle territoriali vigenti e secondo le indicazioni del Responsabile del Procedimento;
   b. la sottoscrizione degli atti necessari per la realizzazione del progetto;
   c. la responsabilità del coordinamento della progettazione;
   d. il coordinamento e la responsabilità dei rapporti con il Comune di Monte Cremasco, ed ogni altro Ente, nella predisposizione della progettazione e degli altri atti richiesti in rapporto alle diverse competenze professionali.

Art. 4
(Doveri dei componenti)

1. I sottoscritti concordano le seguenti modalità con cui verranno ripartite tra i sottoscrittori i compiti/mansioni e i compensi dovuti per l'espletamento delle attività professionali come analiticamente riportato nella seguente tabella esplicativa:

Professionista	Compiti e mansioni	Ripartizione quote compenso Onorario netto
Arch. Luigi Meanti	Progettazione architettonica generale Direzione Lavori Architettonica	50,68%
GATU Engineering s.r.l.	Progettazione impiantistica Direzione Lavori Impiantistica	34,01%
Geom. Fabio Paridi	Coordinamento Sicurezza D. Lgs. 81-2008	13,61%
Ing. Gianpaolo Carelli	Redazione APE finale	1,70%

Art. 5
(Controllo e ripartizione delle spese)

Tutte le spese connesse allo svolgimento delle attività professionali affidate saranno ripartite tra i professionisti secondo le quote di cui sopra.

Art. 6
(Riservatezza)

Tutta la documentazione e le informazioni di carattere tecnico e metodologico, fornite da uno dei soggetti ad un altro, dovranno essere considerate da quest'ultimo di carattere confidenziale. Esse non potranno essere utilizzate, per scopi diversi da quelli per i quali sono state fornite, senza una preventiva autorizzazione scritta dal soggetto che le ha fornite. Ciascuno dei soggetti avrà cura di applicare le opportune misure per mantenere circoscritte le informazioni e le documentazioni ottenute.

Art. 7
(Validità)

1. Il presente atto entra in vigore alla data della sua firma e cesserà ogni effetto alla data di estinzione del rapporto con il Comune di Monte Cremasco.

2. L'effettiva attività professionale avrà inizio con la sottoscrizione della convenzione d'incarico e terminerà con il pagamento a saldo delle spettanze professionali dovute per le prestazioni eseguite. Modifiche al presente atto potranno essere apportate in forma scritta solo con accettazione unanime dei costituiti.
3. Il presente atto formalmente valido ad ogni effetto di legge esplicherà la sua validità solo con l'avvio dell'attività di progettazione.

Art. 8
(Arbitrato e foro competente)

1. Il presente atto non vincola in alcun modo i costituiti dall'esercizio individuale della libera professione.
2. Le eventuali controversie in merito all'applicazione del presente atto tra i soggetti che lo sottoscrivono, se non risolte amichevolmente, saranno deferite ad un Collegio arbitrale costituito a norma degli Articoli 806 e seguenti del Codice di Procedura Civile.
3. Le spese per la costituzione ed il funzionamento del Collegio arbitrale sono anticipate dalla parte che chiede l'intervento e definitivamente regolate dal foro arbitrale in base alla soccombenza.

Letto confermato e sottoscritto.

Monte Cremasco lì 04.05.2022

Capogruppo

Dott. architetto
Luigi
Meanti
Sezione A
Settore
ARCHITETTURA
Anno iscrizione:
1998
n.453
ORDINE ARCHITETTI PIANIFICATORI PAESAGGISTI CONSERVATORI CREMONA

Componenti

ORDINE DEGLI INGEGNERI
DELLA PROVINCIA DI CREMONA
Dott. Ing. Marazzi Fulvio
N. 911 di iscrizione all'Albo

ORDINE DEGLI INGEGNERI
DELLA PROVINCIA DI CREMONA
Dott. Ing. Gianpaolo Carelli
N. 1026 di istrizione all' Albo

Geom. PARIDI FABIO GASPARE
ALBO GEOMETRI
N. 1614
PROV. DI CREMONA